

72

4

Obrazac 20

Nadležni trovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj: St-4707/16

Dužnik: BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Draškovićeve 53, OIB 031728347518

IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka

i stanju stečajne mase



1. Tijek stečajnog postupka od 4.5.2021. do 14.9.2021.

U podnescima od 31.7.2021. i 8.9.2021., kao i u prethodnom izvješću objašnjeno je kako je zakazana javna sudska dražba kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu za dan 21.4.2021. br. Ovr-791/2021 (ranije Ovr-5575/2018.) odgođena u predmetu ovrhe nad imovinom (nekretninom) ovršenika (ovdje stečajnog dužnika). Iako je bilo više osoba koje su pristupile dražbi – sud je morao odgoditi je ~~evidentno pitanje~~ dražbu zbog zakašnjele dostave isprava kojima je novi ovrhovoditelj postao Boško Lovrić. Nakon što je OGSZ rješenjem od 3.5.2021. dopustio promjenu u osobi ovrhovoditelja, sud je zaključkom od 31.5.2021. odredio prodaju usmenom javnom dražbom nekretnine ovršenika i to: zk. č. br. 2411/2, površine 361 m², zk.č. br. 2411/16 površine 600 m² i zk.č. br. 2411/17 površine 33 m². i to za dan 13.9.2021.

Uvidom u sudski spis kod OGSZ st. upravitelj je utvrdio da je novi ovrhovoditelj Boško Lovrić dana 10.9.2021. povukao prijedlog za ovrhu koji je podnijen još 2013. pod br. Ovr.1185/13. Obzirom da sud zbog prekasno podnesenog prijedloga o tome nije mogao obavijestiti osobe koje su pristupile dražbi 13.9.2021.- morao ih je usmeno obavijestiti da dražba neće biti održana. Sud će u najskorije vrijeme donijeti rješenje kojim se završava postupak ovrhe kod toga suda. Vidljivo je, dakle, da je unovčenje predmetne nekretnine onemogućeno radnjama Boška Lovrića, kao novog ovrhovoditelja, pa time ni stečajni postupak ne može biti okončan, koji traje više godina zbog izmjene pet ovrhovoditelja, kao i zbog utvrđenja sukoba nadležnosti sudova. U takvim okolnostima očito je da će predmet biti dostavljen ovom sudu iz razloga što u ZK OGSZ stoji vlasništvo stečajnog dužnika, pa će se postupak morati odvijati po odredbama Stečajnog zakona. U svemu tome ostaje nejasno zbog čega je navedeni ovrhovoditelj obustavio ovršni postupak i unovčenje nekretnine, tim više što se više godina nastojalo da se nekretnine unovče, a što je sudu poznato iz izvješća st. upravitelja. Upitno je koliko je ovrhovoditelj tako postupajući omeo tijek stečajnog postupka, a u ovršnom su izazvani sudski drugi troškovi.

Dostavlja se podnesak ovrhovoditelja kojim se obustavlja ovrha, kao i najnoviji povijesni izvadak iz zem. knjiga.

2. Stanje stečajne mase

Osim navedenih nekretnina stečajni dužnik nema druge ni materijalne, ni financijske imovine.

3.- Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Kako je navedeno došlo je do bitne postupovne promjene u unovčenju imovine stečajnog dužnika, pa će daljnje radnje odvijati u skladu novonastale situacije.

Zagreb, 14.9.2021.

Stečajni upravitelj
Petar Popović
BIJENIK PROJEKT
d.o.o. u stečaju
Zagreb